



Gemeente
Zoeterwoude

Starterslening

Inhoud

Voorwaarden Starterslening

Draagkrachttoets

Een rekenvoorbeeld

Contact

COLOFON

Uitgave Gemeente Zoeterwoude
Postbus 34
2380 AA Zoeterwoude
gemeente@zoeterwoude.nl
www.zoeterwoude.nl

Een duwtje in de rug



De starterslening helpt je op weg!

Via de gemeente kun je een extra bedrag lenen bovenop je hypotheek, waarover je pas na drie jaar rente en aflossing hoeft te betalen.





4 maal “JA”? Dan kom je in aanmerking voor de Starterslening!

- ✓ Ben je tussen de 18 en 35 jaar?
- ✓ Woon je in Zoeterwoude, studeer je elders of ben je uitgestudeerd maar wil je graag terug naar Zoeterwoude?
- ✓ Koop je liever een huis dan dat je woonruimte huurt?
- ✓ Bedragen de totale verwervingskosten niet meer dan € 190.000,-?



Draagkrachttoets na 3 jaar

Over de Starterslening hoef je de eerste 3 jaar geen rente of aflossing te betalen. Na 3 jaar kan een draagkrachttoets aangevraagd worden. Deze bepaalt dat je na 3 jaar, geheel of gedeeltelijk, rente en aflossing over de Starterslening moet gaan betalen.

Saskia (29) en Ronald (33) willen voor het eerst een huis kopen. Samen kunnen zij een hypotheek krijgen van € 155.000,-. De totale verwervingskosten voor de woning die zij op het oog hebben, komen op € 185.000,-. Ze komen dus € 30.000,- tekort. Voor dit bedrag kunnen zij een starterslening aanvragen.

Meer informatie

Kijk op www.zoeterwoude.nl of op www.svn.nl (Stimuleringsfonds Volkshuisvesting)
Of bel naar Koos Vennik, tijdens kantooruren bereikbaar op 071 - 580 63 00.