

Bezoekadres
Noordbuurtseweg 27
2381 ET Zoeterwoude

Postadres
Postbus 34
2380 AA Zoeterwoude
071-5806300
www.zoeterwoude.nl
gemeente@zoeterwoude.nl

Behandeld door
E. van Bijsterveld

Ons kenmerk
225-040376

Aan de bewoners van de wijk Vogelweide

Onderwerp: Voortgang herinrichting Vogelweide
Datum: 22 juli 2025

Beste inwoners van de Vogelweide,

Op 21 mei 2025 hebben we u voor het laatst per brief geïnformeerd over de herinrichting van de Vogelweide. Via deze brief willen wij u graag op de hoogte brengen van de stappen die sindsdien gezet zijn en welke stappen de komende periode gezet zullen worden.

Huidige situatie

In de Vogelweide is de riolering aan vervanging toe. Ook zijn enkele straten verzakt en daarom worden deze opgehoogd. De gemeente combineert de uitvoering van deze werkzaamheden onder én boven de grond. Met het open gaan van de straten voor de riool- en wegwerkzaamheden, ontstaat ook een kans om de openbare ruimte in de buurt opnieuw in te richten. Daarbij wordt gezocht naar ruimte voor groen, parkeren en afval inzamelplaatsen.

Gelopen proces

Om te komen tot een zo goed mogelijke inrichting van de openbare ruimte, heeft u als bewoners kunnen reageren op ontwerpen die eerder door de gemeente zijn opgesteld. Om u zo goed mogelijk te betrekken, hebben we in augustus 2023 en juli 2024 een bewonersinformatieavond georganiseerd. Ook is een klankboordgroep ingericht, die in november 2023, maart 2024 en maart 2025 haar input heeft kunnen leveren. Na het doorvoeren van de laatste aanpassingen is het ontwerp definitief geworden. Dit uiteindelijke ontwerp kunt u vinden op de website van de gemeente als u zoekt op 'Herinrichting Vogelweide'.

De afgelopen maanden heeft het bedrijf 4Risk in opdracht van de gemeente bij velen van u een nul-opname van de woning gemaakt. Op deze manier is voor iedereen duidelijk in welke staat uw woning is voorafgaand aan de daadwerkelijke werkzaamheden. Als u zelf deze nul-opname ook wilt ontvangen, kunt u 4Risk benaderen. Zij zullen deze dan ook met u delen.

Aanbesteding

Op dit moment wordt het definitieve ontwerp van de herinrichting technisch uitgewerkt. Daarna wordt, naar verwachting in september, de aanbesteding opgestart. Bij de beoordeling van de plannen van

verschillende aannemers beoordeelt de gemeente op hoe de fasering van de werkzaamheden wordt ingericht, hoe de aannemer om wil gaan met de parkeerdruk in de buurt en hoe zij de communicatie met de bewoners wil vormgeven. We hopen de aanbesteding binnen 3 à 4 maanden af te ronden. Dat betekent dat de werkzaamheden eind 2025 of begin 2026 van start kunnen gaan.

Bomenonderzoek

In het opstellen van de ontwerpen voor de herinrichting van de wijk heeft de gemeente zorgvuldig gekeken naar hoe zoveel mogelijk bomen die nu in de wijk staan behouden kunnen blijven. Voor een aantal bomen is dit niet mogelijk, aangezien deze bijvoorbeeld te groot zullen worden voor de huidige locatie. Daardoor zullen zij in de toekomst gebouwen beschadigen. De afgelopen weken hebben verschillende bewoners hun zorgen geuit over het verdwijnen van een aantal bomen. Daarom heeft de gemeente besloten een onafhankelijke zogenaamde bomeneffectenanalyse te laten opstellen. Hierin wordt de keuze van de gemeente getoetst: is het inderdaad nodig de bomen te vervangen of kunnen de oude bomen blijven staan? De resultaten hiervan verwachten wij eind augustus en indien nodig worden deze verwerkt in het ontwerp.

Vooruitlopende werkzaamheden

De werkzaamheden worden uitgevoerd tot aan de erfgrens van uw woning. Om te voorkomen dat de planten en bomen in uw tuin door de werkzaamheden worden beschadigd, zullen de komende maanden op verzoek van de gemeente tuinadviezen op maat worden opgesteld. Dit zijn slechts adviezen, u bent niet verplicht dit advies op te volgen. U wordt nog geïnformeerd over wie deze adviezen zal gaan opstellen.

Start werkzaamheden

Voorafgaand aan de start van de werkzaamheden, zal de aannemer nog een bewonersavond organiseren. Tijdens deze avond wordt u geïnformeerd over de planning en fasering die de aannemer zal aanhouden, hoe de aannemer omgaat met de parkeerdruk in de straat en hoe u de aannemer tijdens de werkzaamheden kunt bereiken in geval van vragen of klachten. Zodra deze datum bekend is, wordt u hierover geïnformeerd.

Informatiemarkt

We kunnen ons voorstellen dat u vragen heeft over de uit te voeren werkzaamheden. Om uw vragen te beantwoorden, organiseert de gemeente na de zomervakantie een informatiemarkt in de wijk. Een aantal medewerkers van de gemeente is dan beschikbaar om uw vragen over de herinrichting te beantwoorden. Een aantal van u heeft ook vragen gesteld over het afkoppelen van regenwater, deze vragen kunnen we dan ook beantwoorden. Zodra de datum voor deze informatiemarkt bekend is, wordt u hierover geïnformeerd.

Bel of mail ons gerust bij vragen

Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Heeft u na het lezen van deze brief vragen? Dan kunt u ons bereiken via 071 - 580 63 00 of stuur een mailtje naar gemeente@zoeterwoude.nl.

Met vriendelijke groet,
namens Burgemeester en Wethouders,



Roos Kralt
Clustermanager Ruimte