

besluitenlijst Collegevergadering van 5 maart 2024

Datum : 5 maart 2024
Aanvang : 10:00
Voorzitter : H.P. Olthof
Aanwezig : A.M. Beekhuizen, T.N. Kramer, H.P. Olthof, M.A.C.M. van Sandick
Afgemeld : F.Q.A. van Trigt

1.a. Conceptbesluitenlijst 27.02.2024

Conform

2.a. (RB) Bestemmingsplan Bedrijventerrein Grote Polder 2012 (tweede partiële herziening)

Besluit:

De raad voor te stellen om:

1. Raadsvoorstel en concept-raadsbesluit aanleveren bij de gemeenteraad

Publiekssamenvatting:

Een gedeeltelijke herziening van het bestemmingsplan "Bedrijventerrein Grote Polder 2012" is nodig om:

- de mogelijkheden voor kleine bedrijfsunits te verkleinen. Dit is nodig, omdat deze units de laatste jaren heel vaak zijn ontwikkeld en ze de ruimte voor grotere bedrijven met (meestal) meer werkgelegenheid / economische activiteit weg drukken.
- parkeerproblemen op het bedrijventerrein te voorkomen. Hiervoor zullen parkeernormen worden toegevoegd.

2.b. Garantstelling Zon op Zoeterwoude

Besluit:

Overwegende dat,

het project van Zon op Zoeterwoude om zonnepanelen te plaatsen op het dak van Loonbedrijf Van Meurs B.V. een bijdrage levert aan meerdere gemeentelijke, regionale en nationale duurzaamheidsdoelstellingen en uitgangspunten, waaronder:

- uitgangspunten uit het coalitieakkoord Zoeterwoude 2022-2026;
- de uitspraak van de gemeenteraad om geen zonnevelden op agrarische gronden toe te staan;
- de doelstelling van 1,14 TWh grootschalige opwek van duurzame energie in 2030 in HR;
- de doelstelling van 0,25 TWh grootschalige opwek van duurzame energie op grote daken in 2030 in HR;
- de uitgangspunten van de nationale zonneladder; en- minimaal 50% lokaal eigendom van grootschalige duurzame opwek van energie.

En overwegen dat,

er wordt voldaan aan de volgende vier financiële uitgangspunten:

1. Het gaat om een incidenteel risico;
2. Er financiële dekking is om het mogelijke financiële verlies op te vangen;
3. De grote van het financiële risico niet hoger is dan 10.000,- euro; en
4. Er een overwogen inschatting gemaakt kan worden dat het project een grote kans van slagen heeft, en daarmee de kans dat de gemeente financiële middelen definitief kwijt is aan garantstelling klein is.

Besluit het college van burgemeester en wethouders van Zoeterwoude om direct éénmalig een subsidie te verstrekken aan Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. op grond van artikel 9, lid 1a van de 'algemene subsidieverordening Zoeterwoude 2012' onder de voorwaarde dat:

1. Het toe te kennen subsidiebedrag maximaal 8200,- euro bedraagt;
2. Het toegekende subsidiebedrag door de gemeente Zoeterwoude binnen vier weken overgemaakt wordt naar Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. nadat het college van burgemeester en wethouders van Zoeterwoude de toekenning hiervan heeft vastgesteld en bekendgemaakt middels publicatie op de gemeentelijke website;
3. Het toegekende subsidiebedrag enkel als reserve wordt aangehouden door Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. als dekking voor de aanschaf en plaatsing van de meterkast, en de aanschaf en het slaan van de aardpen en alle daaraan gerelateerde kosten ten behoeve van het project op het dak van Loonbedrijf van Meurs B.V. gelegen

aan de Papeweg 8;

4. Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. het volledige subsidiebedrag binnen twaalf weken terugstort op het rekeningnummer van de gemeente Zoeterwoude die kan worden opgevraagd via de contactgegevens zoals benoemd in de toekenningsbrief zodra het huidige geraamde bedrag voor de volledige bekostiging van het project zoals benoemd bij voorwaarde drie van 99.920,- euro is binnengehaald door de verkoop van certificaten aan leden;
5. Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. het college binnen zes weken op de hoogte stelt per brief of mail gericht aan het (mail)adres zoals benoemd in de toekenningsbrief zodra het huidige geraamde bedrag van 99.920,- euro voor de volledige bekostiging van het project zoals benoemd bij voorwaarde drie is binnengehaald door de verkoop van certificaten;
6. Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. (deels) wordt vrijgesteld van terugbetaling van het ontvangen subsidiebedrag als het er niet in slaagt om binnen twee jaar het benodigde bedrag van 99.920,- euro middels certificaten voor de volledige bekostiging van het project zoals benoemd bij voorwaarde drie bij elkaar te krijgen, geteld vanaf de ontvangst van de subsidie;
 - als het subsidiebedrag hoger uitvalt dan de daadwerkelijke kosten van de punten zoals omschreven bij voorwaarde drie dan moet Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. het verschil tussen beide bedragen overmaken naar het rekeningnummer van de gemeente Zoeterwoude die kan worden opgevraagd via de contactgegevens zoals benoemd in de toekenningsbrief;
 - als het subsidiebedrag gelijk is aan of lager dan de daadwerkelijke kosten van de punten zoals omschreven bij voorwaarde drie dan wordt Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. volledig vrijgesteld van terugbetaling van het ontvangen subsidiebedrag;
7. Dat Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. akkoord gaat met de verantwoording zoals omschreven in de toekenningsbrief;
8. Dat het college bevoegd is om het gesubsidieerde bedrag naar beneden bij te stellen als Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. niet in overeenstemming handelt met de in deze brief gedeelde voorwaarde;
9. Het college altijd voorbehouden is om in het voordeel van Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. af te wijken van de voorwaarden drie, vier, vijf, zes en zeven; en
10. Dat Zon op Zoeterwoude Coöperatie U.A. door het aanvaarden van de subsidie akkoord gaat met alle genoemde voorwaarden en de verplichtingen zoals opgenomen in artikel 8 van de 'algemene subsidieverordening Zoeterwoude 2012'.

Publiekssamenvatting:

Het college van Zoeterwoude heeft besloten om voor 8200,- euro garant te staan voor een project van duurzame opwek. Het project wordt uitgevoerd door Energiecoöperatie Zon op Zoeterwoude in samenwerking met Loonbedrijf Van Meurs B.V.. Beide partijen zijn overeengekomen om 300+ zonnepanelen te plaatsen op het dak van Loonbedrijf Van Meurs B.V.. Hiervoor is een voorinvestering van 8200,- euro nodig. Daarvoor zal de gemeente garant staan. Het college heeft dit besluit genomen omdat het project van Zon op Zoeterwoude bijdraagt aan meerdere gemeentelijke duurzaamheidsdoelstellingen.

3.a. Bestemmingsplan Landgoed Nieuw Raadwijk

Besluit:

De raad voor te stellen om:

- a. De over het ontwerpbestemmingsplan "Laan van Oud Raadwijk, tussen 5 en 9" (NL.IMRO.0638.BP00038-ONT1) naar voren gebrachte zienswijzen te beantwoorden zoals opgenomen in de "Zienswijzebeantwoording";

- b. een hogere grenswaarde conform artikel 83 van de Wet geluidhinder vast te stellen;
- c. Het bestemmingsplan met verbrede reikwijdte "Laan van Oud Raadwijk, tussen 5 en 9" (NL.IMRO.0638.BP00038-VAS1) vast te stellen.

Publiekssamenvatting:

De eigenaar van het perceel Laan van Oud Raadwijk 3-5 heeft het plan om een woning toe te voegen achter op het terrein (tussen het groen). Hiervoor is een nieuw bestemmingsplan nodig. De gemeente werkt aan dit plan mee, omdat de woning en inrichting van het terrein op een wenselijke en groene manier is ontworpen.

Aldus vastgesteld in de collegevergadering van 12 maart 2024

T.N. Kramer
gemeentesecretaris

F.Q.A. van Trigt
burgemeester