



Gemeente Zoeterwoude

Aan de bewoners van:

Burg. van Gilsstraat, Burg. van Outerstraat,
Burg. Slicherstraat, Burg. Brandstraat,
Klaverwydenstraat, Kerklaan, Richellestraat en
Veldzichtstraat.



* Z O O C 3 2 B B 7 4 5 *

Domein	: Ruimte	Uw brief van	:	Bijlage(n):	:
Contactpers.	: P. Geluk	Ons kenmerk	: Z18-017817-23859	Datum:	: 20 april 2018
Telefoon	: 071-5806366	Uw kenmerk	:		

Onderwerp : Werkzaamheden Westwout fase 3 en 4

Beste heer en/of mevrouw,

U woont in de wijk Westwout. In deze wijk zijn we gefaseerd bezig met het vervangen van het riool en ophogen van de straat. In december 2014 is hiervoor een algemene informatieavond gehouden. De voorbereidingen hebben we gestart. In deze brief leest u wat dit voor u betekent.

Wij zijn benieuwd naar uw wensen en ideeën

Wilt u zaken graag veranderd zien in uw straat, of zijn er zaken die u graag wilt behouden? Laat dit ons dan weten. We proberen zoveel mogelijk rekening te houden met uw wensen. Dit nemen we dan mee in de uitwerking van de plannen. Als de tekeningen klaar zijn organiseren wij een informatieavond om de uitwerking van de plannen te presenteren. Aan het eind van deze brief leest u hoe u uw wensen en ideeën kunt indienen.

We gaan ook de straat ophogen

Hiervoor moet alle beplanting verwijderd worden. Bomen kunnen niet zomaar opgehoogd worden. Daarom onderzoeken we per boom of deze kan blijven staan of verwijderd moet worden. Na het afronden van de werkzaamheden plaatsen we nieuwe planten en bomen.

Uw straat krijgt een nieuwe inrichting en nieuwe stenen

In 2014 is een heel plan voor de wijk gemaakt met een nieuwe inrichting. Zo komen er meer parkeerplaatsen en worden er nieuwe groenvakken gemaakt. Ook worden sommige straten eenrichtingsverkeer. Dit geldt voor Burg. van Gilsstraat, Burg. van Outerstraat en de Burg. Hemmingsonstraat. Maar ook voor de Burg. Brandstraat, Klaverwydenstraat en een deel van de Kerklaan (voor de nummers 65-85).

Uw huisaansluiting op het vuilwaterriool gaan we vervangen

In sommige straten gaan we het vuilwaterriool vervangen, omdat deze slecht is. Niet in alle straten is dit het geval, maar we vervangen wel alle huisaansluitingen. Dit doen we omdat we in de andere straten hebben gezien dat deze bijna allemaal kapot zijn. Ze zijn afgebroken, gescheurd of platgedrukt. Wij vervangen de huisaansluitingen tot de erfgrans en leggen deze op de juiste hoogte neer. Als eigenaar bent u zelf verantwoordelijk voor de huisaansluiting op uw terrein. Het is dus goed mogelijk dat uw riolaansluiting ook opgehoogd of vervangen moet worden, zodat het afvalwater probleemloos naar het gemeentelijk riool kan stromen. Deze kosten en werkzaamheden zijn voor uzelf.

Er wordt een regenwaterriool aangelegd

Naast het huidige riool in de straat gaan we een extra buis aanleggen voor het regenwater. Het huidige riool voert het vuile afvalwater gemengd met het schone regenwater via één buis af naar de waterzuivering. In de nieuwe situatie hebben we twee rioolbuizen. Eén buis voor vuil afvalwater en één buis is voor regenwater. Het regenwater wordt geloosd op nabijgelegen sloten. Alle putten in de straat worden aangesloten op het nieuwe regenwaterriool.

Graag sluiten wij uw regenpijp aan op het nieuwe regenwaterriool

Wij willen zoveel mogelijk regenwater afvoeren via het nieuwe regenwaterriool. Ook uw afvoer van de regenpijp aan de voorkant van uw woning. Daarom vragen wij uw toestemming om dit voor u aan te laten leggen door de aannemer. Dit aanbod kunnen wij eenmalig doen. De nieuwe aansluiting is het gedeelte tussen de muur aan de voorkant van uw woning en het regenwaterriool in de straat. Het voordeel voor u is dat door hevige regenval er minder kans op verstoring van uw binnenriolering is. De kosten voor aanleg nemen wij voor onze rekening, maar de aansluiting wordt uw eigendom. Net zoals bij de vuilwateraansluiting is het toekomstig onderhoud voor u. Aan het eind van deze brief leest u hoe u toestemming kunt geven voor deze aansluiting.

U kunt ook uw drainage laten aansluiten

Bij het nieuwe regenwaterriool leggen we een drainageleiding aan. Deze zorgt dat de grondwaterstand niet te hoog kan komen. Misschien heeft of overweegt u zelf een drainage in de tuin of onder het huis. U kunt deze dan laten aansluiten op het stelsel van de gemeente. Wij zorgen dan voor de afvoer naar de sloten. De kosten voor aanleg van de aansluiting tot uw erfgrans nemen wij voor onze rekening. Als eigenaar bent u zelf verantwoordelijk voor de aansluiting op uw terrein. We horen graag vooraf van u of u een aansluiting wenst. Aan het eind van deze brief leest u hoe u dit kunt doorgeven.

We gaan tekeningen laten maken van de nieuwe inrichting

Wanneer we deze tekeningen klaar hebben presenteren wij deze aan u op de informatieavond. U hoort dan van ons welke werkzaamheden er gaan plaatsvinden en hoe. Ook kunt u tijdens de informatieavond de tekeningen bekijken en vragen stellen. U ontvangt een uitnodiging van ons wanneer de exacte datum bekend is.

Uw wensen en toestemming aan ons doorgeven

Dit kan per e-mail naar p.geluk@zoeterwoude.nl of per post naar:

Gemeente Zoeterwoude

t.a.v. Paul Geluk

O.v.v. project Westwout fase 3 en 4

Antwoordnummer 19073

2300 VD Leiden

(een postzegel is niet nodig!)

Graag ontvangen wij uw reactie voor **14 mei 2018**.

Heeft u nog vragen?

Bel gerust met Paul Geluk, projectleider, 071-5806300. Hij beantwoordt uw vragen graag. E-mailen mag ook, p.geluk@zoeterwoude.nl.

Alle informatie over het project vindt u ook op www.zoeterwoude.nl/westwout3en4.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Zoeterwoude,

Els Möhle-Landman
Domeinmanager Ruimte



