

SCHEVE HUISJES ZWETPAD

Bewonersbijeenkomst
Donderdag 1 februari 2024



gemeente
Zoeterwoude

INHOUDSOPGAVE

- Welkom en kennismaking
- Terugblik afgelopen jaar
- Ontwerp, situatietekening en impressies
- Indicatieve planning
- Zorg- en ondersteuning
- Vragen

TERUGBLIK AFGELOPEN JAAR



Benaderen ervaringsdeskundigen

Aanvullend bodemonderzoek voor gewijzigde locatie

Onderzoek naar verschillende woonontwerpen



DE
BINNEN
VEST



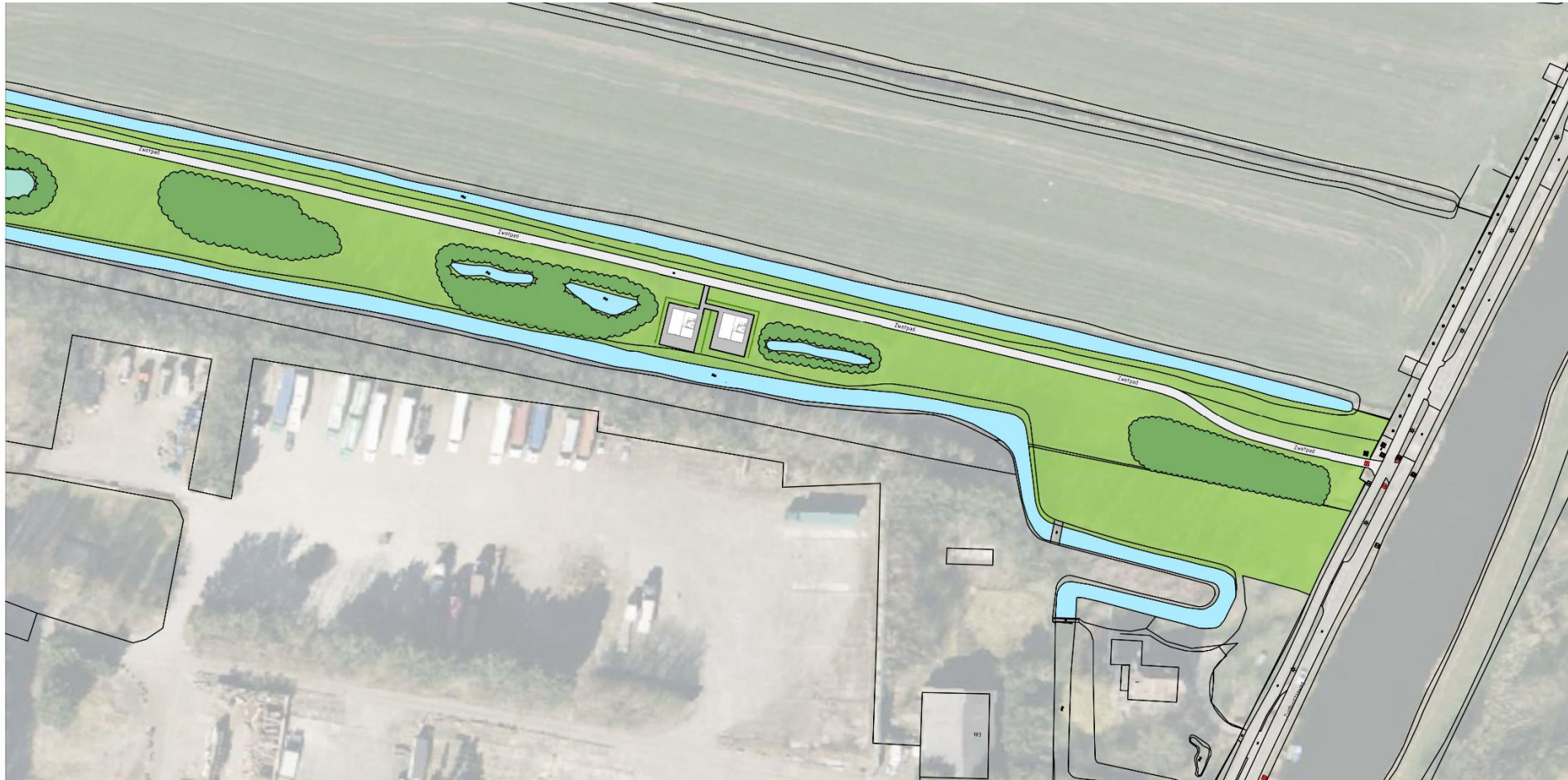
ONTWERP, SITUATIE TEKENING EN IMPRESSIES



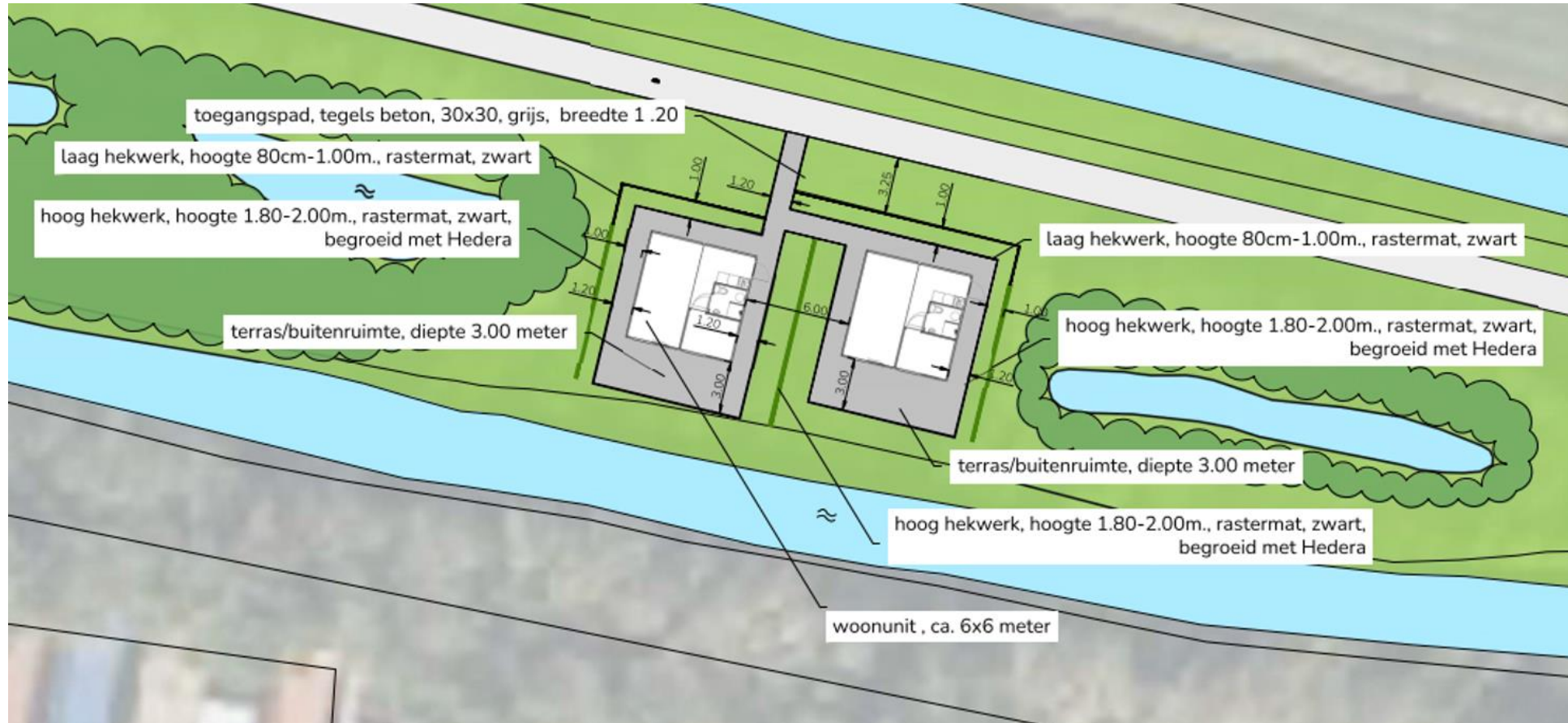
ONTWERP, SITUATIE TEKENING EN IMPRESSIES



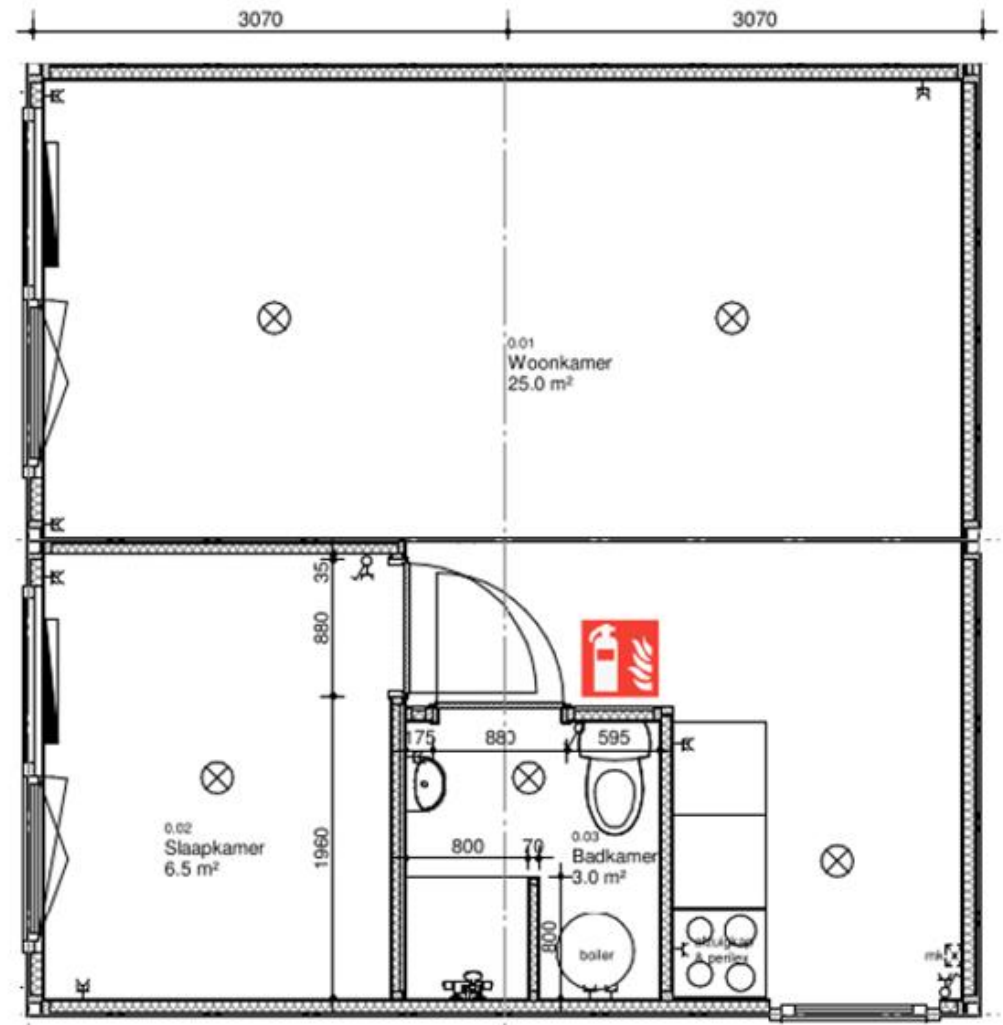
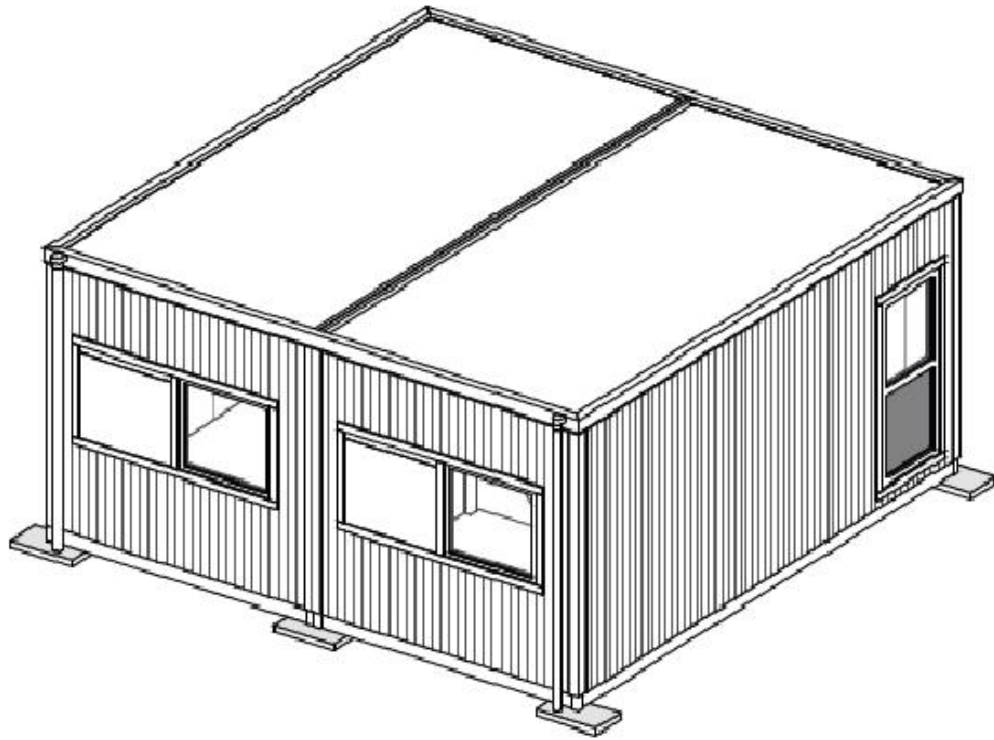
ONTWERP, SITUATIE TEKening EN IMPRESSIES



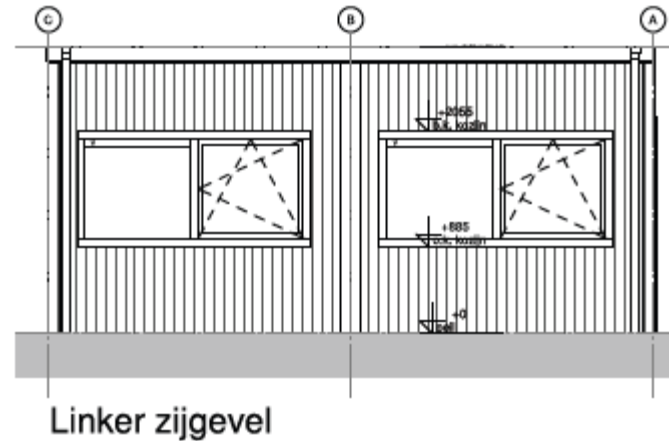
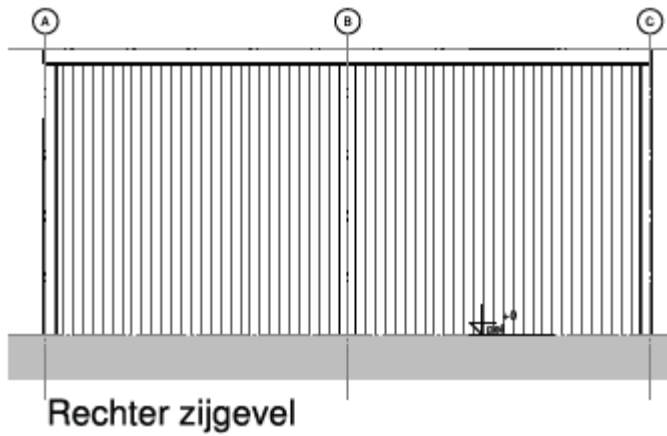
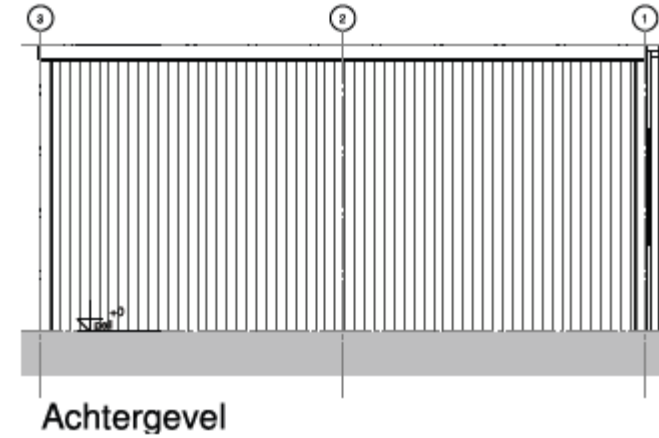
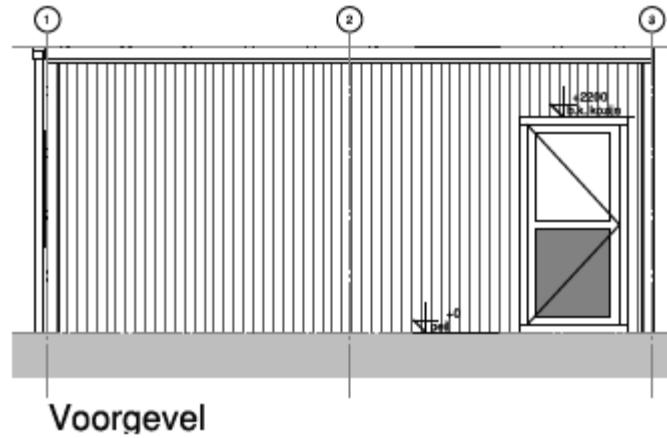
ONTWERP, SITUATIE TEKENING EN IMPRESSIES



ONTWERP, SITUATIE TEKening EN IMPRESSIES



ONTWERP, SITUATIE TEKENING EN IMPRESSIES

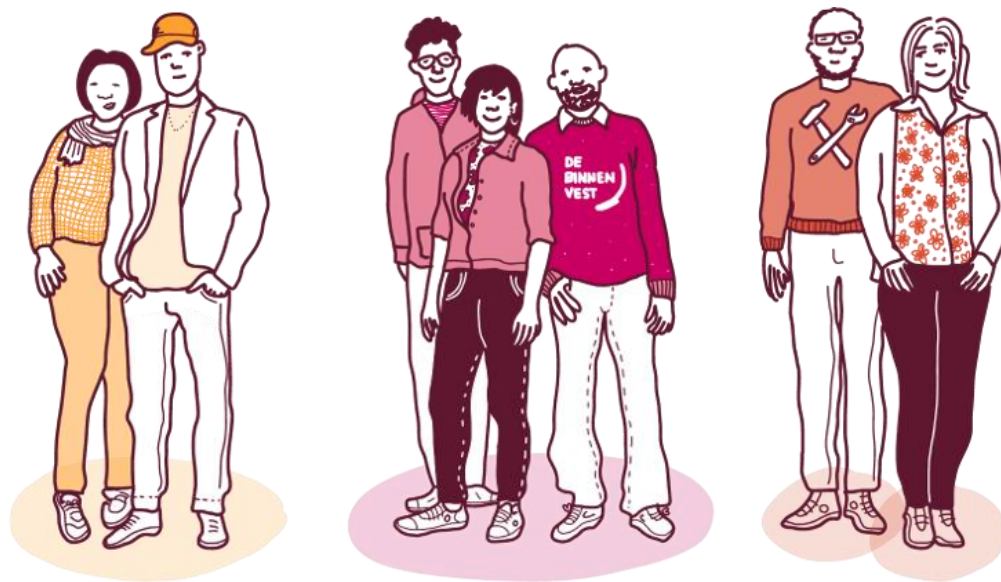


INDICATIEVE PLANNING

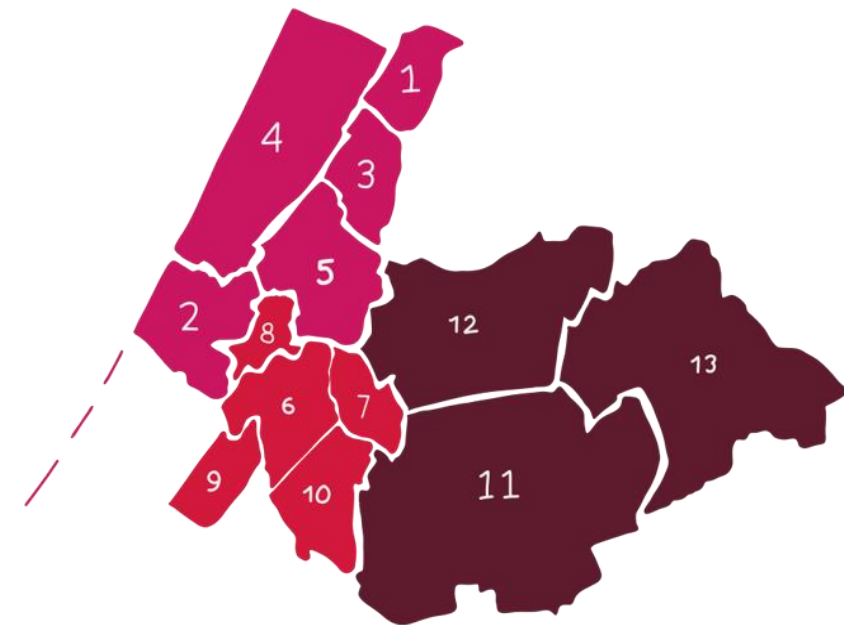
Activiteit	Datum *
Indienen aanvraag omgevingsvergunning	28 december 2023
Behandeling omgevingsvergunning reguliere procedure (8 weken)	
Mogelijke verlenging procedure (6 weken)	Naar verwachting 3 april 2024
Bezwaarperiode	Zes weken vanaf datum beslissing op aanvraag
Vorbereidende werkzaamheden (sonderingsonderzoek)	Gepland op 8 februari 2024
Werkzaamheden bouwrijp maken	Vanaf 16 mei 2024
Werkzaamheden fundering	Vanaf 30 mei 2024
Plaatsing woonunits	Vanaf 12 juli 2024
Werkzaamheden woonrijp maken	Vanaf 9 augustus 2024
Matching bewoners	Kort voorafgaand aan oplevering
Kennismaking met woonbegeleiders	Voorafgaand aan plaatsing bewoners
Oplevering woonunits	Op z'n vroegst 5 september 2024
	* Onder voorbehoud van bezwaarprocedure, capaciteit bij aannemers, aansluiting nuts-voorzieningen en bouwvakperiode

Over De Binnenvest

De Binnenvest bestaat sinds 1993 en is een stichting voor maatschappelijke opvang, preventie en wonen met ondersteuning, in de regio Zuid-Holland.



Onze organisatie bestaat uit ruim **200 professionals**, die samen met **ervaringsdeskundigen** en zo'n **70 vrijwilligers** jaarlijks ruim 1500 cliënten begeleiden.



Circa **106 panden** met **270 bedden** in heel Zuid-Holland

Met elkaar naar een inclusieve samenleving

Zelfstandig wonen en deel uitmaken van een gemeenschap, dat is voor elk mens belangrijk



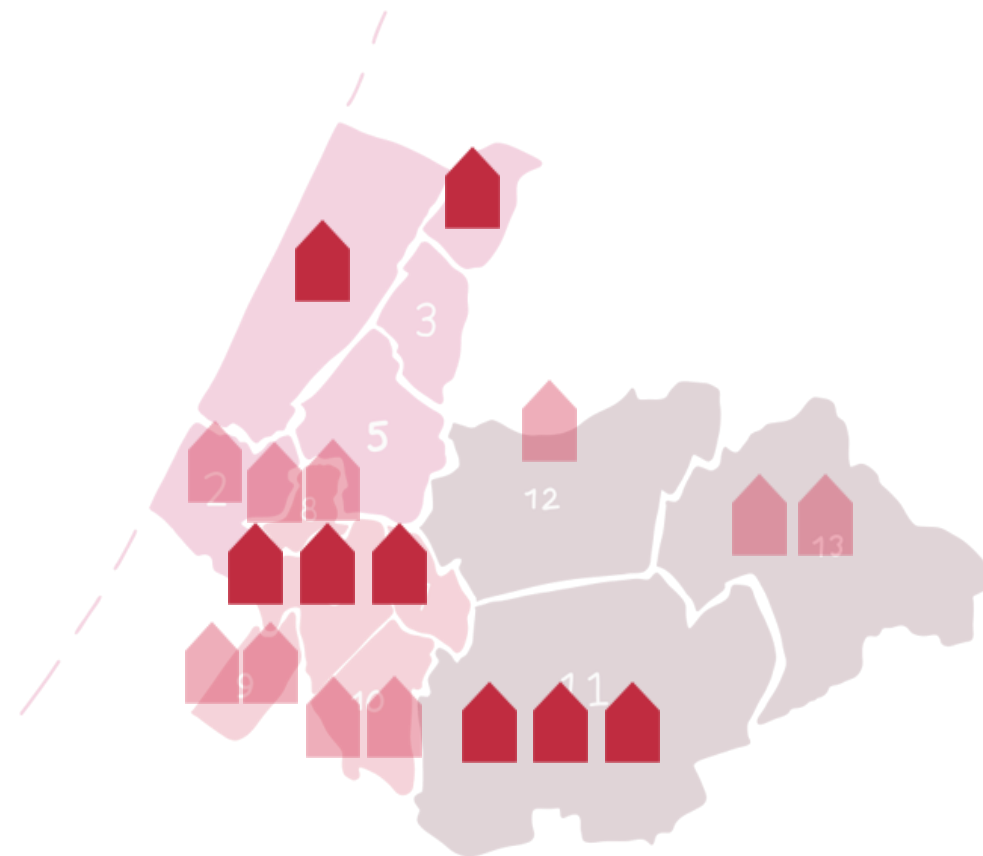
Scheve huisjes in andere gemeenten

Gerealiseerd:

- Alphen a/d Rijn
- Hillegom
- Leiden
- Noordwijk

In ontwikkeling:

- Kaag en Braassem
- Katwijk
- Nieuwkoop
- Oegstgeest
- Voorschoten
- Zoeterwoude



Scheve huisjes

- Onder begeleiding wonen, in een **rustige omgeving, zonder directe burens**
- **De Binnenvest selecteert de bewoners**
- Iemand moet **zelfstandig en veilig** kunnen wonen om in aanmerking te komen voor een Scheef huisje
- Voorkeur voor personen met **lokale of subregionale binding**
- Bewoners worden **intensief begeleid** en een achterwacht is 24/7 bereikbaar
- Onderdeel van de begeleiding is onder andere het zorgen voor **verbinding met de buurt**
- Voor de buurt is er **één vast aanspreekpunt** vanuit De Binnenvest



VRAGEN
