



gemeente
Zoeterwoude



Bezoekadres
Noordbuurtseweg 27
2381 ET ZOETERWOUDE

Postadres
Postbus 34
2380 AA ZOETERWOUDE

071-5806300
www.zoeterwoude.nl
gemeente@zoeterwoude.nl

Behandeld door
Sander de Koster

Ons kenmerk
Z20-025660-59521

Uw kenmerk

Aan de bewoner(s) van het adres

Datum : 21 april 2021
Onderwerp : informatie over gebiedsvisie Keer-weer

Beste meneer/mevrouw,

U woont aan de Keer-weer of daar in de buurt. Het bedrijventerrein Keer-weer is toe aan een opwaardering. Hier gaan we mee aan de slag. In deze brief leest u wat we gaan doen.

We gaan een gebiedsvisie voor bedrijventerrein Keer-weer opstellen

In de visie houden we zoveel mogelijk rekening met de wensen en ambities van u als omwonende. We willen de buitenruimte aanpakken en mogelijke combinaties van wonen en werken op de Keer-weer bekijken.

Wat in ieder geval aandacht krijgt in de visie

Op dit moment is al duidelijk dat de volgende punten in ieder geval aan bod komen:

- Vervanging van het riool en het ophogen van de straat;
- De verouderde uitstraling van een aantal panden en de openbare ruimte;
- De mogelijkheid dat ondernemers en eigenaren zich verenigen in een ondernemersvereniging of bedrijveninvesteringszone (BIZ);
- De ontsluiting naar de woningen tussen Keer-weer en het water ("het Eiland");
- De mogelijkheden die de herontwikkeling biedt voor een betere/aantrekkelijkere fietsroute.

Het omliggende gebied nemen we ook in het onderzoek mee

Voor een goede visie op Keer-weer bekijken we niet alleen het bedrijventerrein. We nemen ook ideeën, wensen en ambities van belanghebbenden uit de omgeving mee. In de foto ziet u bedrijventerrein Keer-weer (doorgetrokken lijn) en het omliggende gebied (stippellijnen) dat we meenemen in het onderzoek.



Luchtfoto met bedrijventerrein Keer-weer (doorgetrokken lijn) en visiegebied (stippellijnen)

Het resultaat dat we samen met u willen bereiken

In de komende periode werken we toe naar:

1. een breed gedragen visie voor de opwaardering van het bedrijventerrein in woord en beeld op stedenbouwkundig schetsniveau;
2. een (her-)ontwikkelingsstrategie voor de korte en de lange termijn.

Hoe u kunt helpen bij het opstellen van de visie

U ontvangt deze brief omdat wij u willen informeren over het project. En mocht u ideeën of tips hebben, laat het ons dan gerust weten.

Bel of mail ons gerust bij vragen

Op www.zoeterwoude.nl/keer-weer vindt u de komende tijd alle informatie over de plannen voor de Keer-weer. Heeft u nu al ideeën, wensen en ambities voor het terrein? Of heeft u vragen of opmerkingen over dit project? Neem gerust contact op met projectleider Sander de Koster. U bereikt hem via 071-580 6300 of s.de.koster@zoeterwoude.nl.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

Ton de Gans
Wethouder Economie